

# L'Atelier

## Locatif



MAISON FAMILIALE AVEC JARDIN

REF : LAPLENE4

LA ROCHELLE

120m2/ 8 personnes.



Maison entière



8 personnes



Internet



4 lits



Garage

### DESCRIPTION :

Charmante maison de vacances. Vous y apprécierez la quiétude du quartier, la proximité du centre ville de La Rochelle à seulement 5min à pieds. Bien équipée et confortable, vous y trouverez le confort nécessaire pour de précieux moments.

Elle comprend un séjour/salon, une cuisine équipée et aménagée (plaque de cuisson au gaz, réfrigérateur/congélateur, four, hotte aspirante, lave-vaisselle, lave-linge/sèche-linge + petit ménage).

3 chambres :

1<sup>ère</sup> : 1 lit queen size + 1 canapé-lit dans coin nuit attenant

2<sup>ème</sup> : 1 lit queen size

3<sup>ème</sup> : 1 lit queen size

1 salle d'eau

1 salle de bains

2 WC indépendants

1 jardin avec le mobilier nécessaire



### TARIFS :

- Location à la semaine : de 850 € à 1250 € (Selon période).
- Location à la nuit : de 200 € à 240 € (Selon période).
- Ménage : 150 €.
- Draps (En option): 15 € le kit par couchage.
- Dépôt de garantie : 1000 €.
- Taxe de séjour : <https://agglolarochelle.taxesejour.fr/>

### L'ATELIER LOCATIF

1 avenue de Colmar -17000 LA ROCHELLE  
Cartes professionnelles délivrées par la  
préfecture de la Charente Maritime n° 1110  
Transaction et n° 300 Gestion pour 110 000 €.  
SARL Cabinet GLI au capitale de 5000€ -RCS  
La Rochelle SIRET 798 818 939 00014 - APE  
6831 Z caisse de garantie CEGC.

TEL : 06 85 67 95 03

WEB : [latelier-locatif.com](http://latelier-locatif.com)

MAIL : [latelierlocatif@gmail.com](mailto:latelierlocatif@gmail.com)

Facebook : L'Atelier Locatif