

L'Atelier

Locatif



GRAND T3 COCON EN HYPER CENTRE

REF : BLETTERIE

LA ROCHELLE

60m2/4 personnes.



Appt entier



4 personnes



2 lits

DESCRIPTION :

Joli cocon ensoleillé en plein cœur du centre historique. Il est idéalement situé, à 5min de la gare, 2 min du Vieux Port et à proximité de tous commerces et activités. Vous y trouverez tout le confort nécessaire pour de précieux moments dans un appartement cosy avec une décoration soignée.

Il comprend une entrée, un séjour/salon, une cuisine US équipée et aménagée (plaque de cuisson électrique, réfrigérateur/congélateur, hotte aspirante, lave-vaisselle, lave-linge + petit ménager).

2 chambres :

1^{ère} = 1 lit double

2^{ème} = 1 lit simple convertible en lit double

1 salle de bains et WC indépendant.



TARIFS LOCATION SAISONNIERE:

- Location à la semaine : de 500 € à 650 € (Selon période).
- Location à la nuit : de 85 € à 105 € (Selon période).
- Ménage : 60 €.
- Draps (En option): 15 € le kit par couchage.
- Dépôt de garantie : 400 €.
- Taxe de séjour : <https://agglolarochelle.taxesejour.fr/>

TARIFS LOCATION ETUDIANTE :

- Loyer : 800 € + 50€ de provisions sur charges (eau, entretien des communs, ordures ménagères)
- Dépôt de garantie : 800€
- Honoraires agence : 480€ TTC (part locataire)

L'ATELIER LOCATIF

1 avenue de Colmar - 17000 LA ROCHELLE
Cartes professionnelles délivrées par la
préfecture de la Charente Maritime n° 1110
Transaction et n° 300 Gestion pour 110 000 €.
SARL Cabinet GLI au capital de 5000€ - RCS
La Rochelle SIRET 798 818 939 00014 - APE
6831 Z caisse de garantie CEGC.

TEL : 06 85 67 95 03

WEB : latelier-locatif.com

MAIL : latelierlocatif@gmail.com

Facebook : L'Atelier Locatif