

L'Atelier

Locatif



COCON MANSARDE SUR LE VIEUX PORT

REF : DAMES 22

LA ROCHELLE

36m²/4 personnes.



Appt entier



4 personnes



1 lit



Electrique

DESCRIPTION :

Charmant appartement niché au dessus du Vieux Port. Il est idéalement situé tout peut se faire à pieds ou à vélo. Bien équipé et décoré avec goût, vous y trouverez le confort nécessaire pour de précieux moments.

Il comprend une entrée, salon/séjour, une cuisine US équipée et aménagée (plaque de cuisson vitroceramique, réfrigérateur/congélateur, hotte aspirante, four, lave-vaisselle + petit ménager). Coin nuit en mezzanine (lit double) + canapé convertible dans le salon.

1 salle d'eau/WC.



TARIFS LOCATION SAISONNIERE :

- Location à la semaine : de 400 € à 580 € (Selon période).
- Location à la nuitée : de 80 € à 95 € (Selon période).
- Ménage : 45 €.
- Draps (En option): 15 € le kit par couchage.
- Dépôt de garantie : 300 €.
- Taxe de séjour : <https://agglolarochelle.taxesejour.fr/>

TARIFS LOCATION ETUDIANTE :

- Loyer : 570 € + 55 € de provisions sur charges (eau, entretien des communs, ordures ménagères)
- Dépôt de garantie : 570€
- Honoraires agence : 350€ TTC (part locataire)

L'ATELIER LOCATIF

1 avenue de Colmar -17000 LA ROCHELLE
Cartes professionnelles délivrées par la
préfecture de la Charente Maritime n° 1110
Transaction et n° 300 Gestion pour 110 000 €.
SARL Cabinet GLI au capitale de 5000€ -RCS
La Rochelle SIRET 798 818 939 00014 - APE
6831 Z caisse de garantie CEGC.

TEL : 06 85 67 95 03

WEB : latelier-locatif.com

MAIL : latelierlocatif@gmail.com

Facebook : L'Atelier Locatif